**绍兴市再生能源发展有限公司**

**主厂及综合楼电梯年度维护保养项目**

**挂网文件**

采购编号： SX-ZH-QT-2509002

项目名称：主厂及综合楼电梯年度维护保养项目

绍兴市再生能源发展有限公司

二○二五年九月

目录

绍兴市再生能源发展有限公司 1

第一部分 询价公告 3

第二部分 采购须知 6

第三部分 询价内容 11

第四部分 相关记录表 12

第五部分 报价文件格式 19

附件一： 19

附件二 20

附件三 21

**第一部分 询价公告**

绍兴市再生能源发展有限公司因日常生产需要，需对主厂及综合楼电梯年度维护保养项目进行招标，欢迎符合要求的供应商积极参与。

**一、采购内容及相关说明。**

1.项目编号：SX-ZH-QT-2509002

2.内容：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 型号规格 | 数量 | 单位 |
| 1 | 曳引驱动电梯 | 迅达 TKJ1350/1.0-JXW | 2 | 部 |
| 2 | 曳引驱动电梯 | 通力TKJ1000/1.0-JXW | 1 | 部 |
| 3 | 自动扶梯 | 9000型 | 2 | 部 |

3.技术要求及工作量：

技术要求：按照电梯维护保养规则(TSG T5002-2017)的规定，完成半月维保、季度维保、半年维保、年度维保项目，并做好记录。

实施日常维护保养后电梯应符合《电梯、自动扶梯和自动人行道维修规范》(GB/T 18775-2009)、《电梯制造与安装安全规范第1 部分：乘客电梯和载货电梯》(GB/T 7588.1-2020)和，《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》(GB 16899-2011) 的相关规定。

工作量：每月二次派技术人员，根据国家标准及乙方的工艺和规范，按< 电梯定期保养工作项目单>的内容及要求进行调整、检查、润滑、清洁等保养工作，以使设备正常运行。提供全天候应急处理服务，并在接到甲方报修通知后1小时内赶到现场，特殊情况2小时内到达。

4.其他要求：服务期限自合同签订之日起一年。

5.本项目总金额限价为人民币4万元。

**二、供应商要求。**

1.报价人必须是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力；投标人经营范围须包含相关的销售资质。

2.供应商在“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等其它官方网站没有被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单、有责合同纠纷、重点关注名单、黑名单等不良记录；

3.报价单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目。

4.本项目不接受联合体报价，不接受分包。

**三、开标时间及递交方式。**

1.开标时间：2025年10月11日。

2.开标地点：浙江省绍兴市柯桥区钱滨线二线海塘绍兴市再生能源发展有限公司。

3.报价文件的递交：

（1）本次询价开标采用线下开标方式，报价人需在开标时间前将报价文件递交至绍兴市再生能源发展有限公司综合楼一楼投标箱。报价人可现场提交报价文件，也可以通过邮寄（快递）递交报价文件，报价人在报价文件寄出后，应将邮寄信息及时反馈给采购人收件人。

（2）邮寄地址：浙江省绍兴市柯桥区钱滨线二线海塘绍兴市再生能源发展有限公司   采购供应部 0575-85791916

（3）报价文件邮寄封装要求：供应商除按照文件要求封装报价文件外，还需在快递外包装上醒目注明项目名称、询价编号，且注明报价人联系人、联系人电话；快递包装务必牢固可靠，因包装原因出现影响报价文件完整性、密封性等后果由供应商自行负责。

（4）报价文件邮递递交截止时间：截至2025年10月10日，以邮寄签收时间为准，因邮寄原因导致报价文件不能如期送达等风险由供应商自行承担。

**四、技术规范**

1.报价人如对询价文件中采购内容的技术规范/型号规格存在疑义，应在投标前向采购人进行咨询。开标后采购人不再回答相关问题。若报价人提供货品与供货要求不符，则由报价人自行负责。

2.联系人：杨工 联系电话：18857591913

**五、质疑。**

报价人如认为询价文件使自身的合法权益受到损害的，应于自公告之日起1日内以书面形式向采购人提出质疑。逾期视作无异议。

1. **其他**

本项目未委托任何招标代理进行对外询价，且禁止第三方平台用于相关经济项目活动。若未经本公司授权，直接对本项目进行二次利用，产生的相关纠纷，本公司保留追责权利。

**七、监督部门** 联系电话：0575-85791900

绍兴市再生能源发展有限公司

2025年9月29日

**第二部分 采购须知**

**一、适用范围。**

 仅适用于本次询价采购所叙述的货物和服务。无论询价采购过程和结果如何，报价人自行承担全部费用。

**二、定义。**

（一）“采购人”系指绍兴市再生能源发展有限公司。

（二）“报价人”系指向采购人提交报价文件的商家。

（三）“货物和服务”系指按询价文件要求的货物和服务。

（四）“中标人”系指向经评审确定为本次询价成交商家

**三、采购报价。**

（一）本项目以人民币为结算货币。

（二）报价人应按询价文件要求认真制作《报价一览表》，报价时，报价文件中的报价金额如有大写和小写不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

（三）报价人报价应为一次性报价。如果出现两个或两个以上报价，则报价无效。报价人报价超过最高限价的，作无效报价处理。报价人报价应包括运输费和税费等。

**四、报价有效期。**

（一）从报价截止之日起，报价文件有效期为30日。

（二）特殊情况下，采购人可与报价人协商延缓报价有效期，这种要求和答复均以书面形式进行。

**五、报价文件的组成。**

1.报价文件密封封面（附件一）；

2.报价一览表（附件二）；

3.产品质量保证承诺函（附件三）；

4.有效资质证明并加盖公章：通过年检的营业执照复印件。报价文件装订密封，并**在封面上注明：采购项目名称、采购项目编号、报价单位名称、联系人、联系方式；**

**六、报价文件的签署和份数。**

（一）报价文件需打印或用不褪色的墨水填写。报价文件的装订顺序应按本章第六条所叙顺序装订。

（二）报价文件凡需要盖章处均须由报价单位盖公章，并由法定代表人或授权代表签署，报价人单位应写全称。

（三）报价人应按照询价文件的格式要求制作报价文件，报价文件正本1份，副本4份。

**七、报价文件的递交。**

（一）如果报价人未加写标记，采购人对报价文件的误投和提前启封不负责任。

（二）采购人接受报价人报价文件时间：在报价截止时间前接受报价文件。

（三）报价截止时间前，报价人可以书面形式向采购人已递交的报价文件提出补充和修改，采购人以最后的补充和修改为准。该书面材料应密封，由法定代表人或授权委托人签字并加盖公章。

（四）报价文件填写字迹必须清楚、工整，对不同文字文本报价文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

**八、无效报价。**

发生下列情况之一的，采购人可视情况作无效报价处理：

（一）在采购人规定的截止时间以后送达的报价文件。

（二）提供两个或两个以上报价方案的。

（三）报价文件应盖公章而未盖公章或盖非公司公章、未装订、未密封、未有效授权的。

 （四）报价总价超过最高限价的。

 （五）所提供的资料存在弄虚作假的。

（六）不符合法律、法规和本询价文件规定的其他要求的。

**九、询价过程。**

 （一）采购人组织3人或3人以上组成询价评审小组。

（二）采购人在询价文件规定的时间和地点进行开标。

（三）开标时，采购人将查验报价文件密封情况，确认无误后公开拆封报价文件报价。

**十、重新询价和不再询价。**

（一）重新询价

询价截止时间止，报价人少于3家的或经评审后有效标不足3家，采购人将重新询价。

（二）不再询价

重新询价后报价人仍少于3个或者经评审有效标不足3家，直接转为竞争性谈判，询价文件即为谈判文件，评标小组成员即为谈判小组成员。

**十一、成交原则与二次报价。**

（一）为保障公司利益最大化，在初次报价基础上，我司将开展二次报价工作。二次报价将针对初次报价中部分关键条款或价格存在调整空间的物资/服务，遵循公平、公正、公开的原则进行。参与二次报价的供应商需严格按照采购人提供的二次报价文件要求，在规定的时间内提交详细且具有竞争力的报价及相关说明。报价应涵盖所有费用明细，确保清晰透明。供应商在二次报价时，除需提供更新后的价格信息外，还需对初次报价中的相关疑问或我司提出的特定要求做出明确回应，确保报价的完整性与准确性。采购人将严格按照既定的招标流程和时间安排，向符合条件的供应商电话发出二次报价通知。供应商的二次报价一经提交，不得更改。采购人组织评审小组对各单位的二次报价资料当场进行审核，在满足采购人要求的前提下，以二次报价金额最低价成交的原则确定中标单位，若出现税率不一致的情况，以除税总金额相对比。如果出现相同总金额最低报价情况时，总金额最低报价相同的报价人再进行一轮报价。如报价再相同，则由采购人抽签决定中标单位。

（二）二次报价流程仅限于采购总金额限价人民币10万元（含）以上的采购项目展开，若采购总金额限价低于人民币10万元（不含）则不进行二次报价，以初次递交报价文件为最终报价。

（三）参与二次报价的供应商需在接到采购人电话通知后30分钟内将盖章后的二次报价文件电子版发至邮箱dzw@sxszsny.com。若超过30分钟采购人未收到准确有效的二次报价文件，则默认供应商保持原价。二次报价文件内容参照附件“二次报价一览表”。

 （四）采购人不向未中标单位解释未成交原因，不退还报价文件。

**十二、合同。**

合同签订：报价人按照上述第十一条规定确定中标单位，并签订采购合同，签约单位为绍兴市再生能源发展有限公司。合同履行期间，采购人可根据实际需要，按照成交价格，调整采购数量。（成交价格及采购数量不得超过原合同的百分之十）

标书内合同主要条款为拟定条款，具体合同条款在签订合同时由双方协商后确定。

**十三、其他。**

（一）如果有证据证明各报价人之间存在串通等舞弊、违法行为，采购人有权拒绝存在此行为的报价人报价。

（二）本询价文件未及事项，在签订合同时双方友好商定。

（三）凡涉及本次询价的解释权均属于绍兴市再生能源发展有限公司。

# 第三部分 询价内容

一、采购内容及相关说明

详见报价清单

二、付款方式

每一季度结算一次，中标人提供经双方确认的清单及增值税专用发票，采购人自收到准确清单和发票后，于次二月完成款项支付。

三、售后服务

1.实施日常维护保养后的电梯应符合《电梯、自动扶梯和自动人行道维修规范》（GB/T 18775-2009）、《电梯制造与安装安全规范 第1部分：乘客电梯和载货电梯》（GB/T 7588.1-2020）和,《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》（GB 16899-2011）的相关规定。

2.供应商必须满足采购人售后服务要求。如产品使用过程发生问题，供应商须在接到采购人通知后24小时内做出书面答复并提供解决方案。若需要派遣技术人员，则应在接到采购人通知后48小时内派人员到达现场进行免费指导解决问题。

3.采购人不再对任何售后服务进行付费。供应商的派遣人员产生的一切费用由供应商承担。

#  相关记录表

**半月维保记录**

维保合同号： 使用单位设备编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** | **维保情况** |
| 1 | 电器部件 | 清洁，接线紧固 |  |
| 2 | 故障显示板  | 信号功能正常 |  |
| 3 | 设备运行状况 | 正常，没有异常声响和抖动 |  |
| 4 | 主驱动链 | 运转正常，电气安全保护装置动作有效 |  |
| 5 | 制动器机械装置 | 清洁，动作正常 |  |
| 6 | 制动器状态监测开关 | 工作正常 |  |
| 7 | 减速机润滑油 | 油量适宜，无渗油 |  |
| 8 | 电机通风口 | 清洁 |  |
| 9 | 检修控制装置 | 工作正常 |  |
| 10 | 自动润滑油罐油位 | 油位正常，润滑系统工作正常 |  |
| 11 | 梳齿板开关 | 工作正常 |  |
| 12 | 梳齿板照明 | 照明正常 |  |
| 13 | 梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带 | 梳齿板完好无损，梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带啮合正常 |  |
| 14 | 梯级或者踏板下陷开关 | 工作正常 |  |
| 15 | 梯级或者踏板缺失监测装置 | 工作正常 |  |
| 16 | 超速或非操纵逆转监测装置 | 工作正常 |  |
| 17 | 检修盖板和楼层板 | 防倾覆或者翻转措施和监控装置有效、可靠 |  |
| 18 | 梯级链张紧开关 | 位置正确，动作正常 |  |
| 19 | 防护挡板 | 有效，无破损 |  |
| 20 | 梯级滚轮和梯级导轨 | 工作正常 |  |
| 21 | 梯级、踏板与围裙板之间的间隙 | 任何一侧的水平间隙及两侧间隙之和符合标准值 |  |
| 22 | 运行方向显示 | 工作正常 |  |
| 23 | 扶手带入口处保护开关 | 动作灵活可靠，清除入口处垃圾 |  |
| 24 | 扶手带 | 表面无毛刺，无机械损伤，运行无摩擦 |  |
| 25 | 扶手带运行 | 速度正常 |  |
| 26 | 扶手护壁板 | 牢固可靠 |  |
| 27 | 上下出入口处的照明 | 工作正常 |  |
| 28 | 上下出入口和扶梯之间保护栏杆 | 牢固可靠 |  |
| 29 | 出入口安全警示标志 | 齐全，醒目 |  |
| 30 | 分离机房、各驱动和转向站 | 清洁，无杂物 |  |
| 31 | 自动运行功能 | 工作正常 |  |
| 32 | 紧急停止开关 | 工作正常 |  |
| 33 | 驱动主机的固定 | 牢固可靠 |  |
| 备注 |  |
| 维保人员（签字）： 年 月 日 | 电梯管理负责人（签字）：  年 月 日  |

**季度维保记录**

维保合同号： 使用单位设备编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** | **维保情况** |
| 1 | 电器部件 | 清洁，接线紧固 |  |
| 2 | 故障显示板  | 信号功能正常 |  |
| 3 | 设备运行状况 | 正常，没有异常声响和抖动 |  |
| 4 | 主驱动链 | 运转正常，电气安全保护装置动作有效 |  |
| 5 | 制动器机械装置 | 清洁，动作正常 |  |
| 6 | 制动器状态监测开关 | 工作正常 |  |
| 7 | 减速机润滑油 | 油量适宜，无渗油 |  |
| 8 | 电机通风口 | 清洁 |  |
| 9 | 检修控制装置 | 工作正常 |  |
| 10 | 自动润滑油罐油位 | 油位正常，润滑系统工作正常 |  |
| 11 | 梳齿板开关 | 工作正常 |  |
| 12 | 梳齿板照明 | 照明正常 |  |
| 13 | 梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带 | 梳齿板完好无损，梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带啮合正常 |  |
| 14 | 梯级或者踏板下陷开关 | 工作正常 |  |
| 15 | 梯级或者踏板缺失监测装置 | 工作正常 |  |
| 16 | 超速或非操纵逆转监测装置 | 工作正常 |  |
| 17 | 检修盖板和楼层板 | 防倾覆或者翻转措施和监控装置有效、可靠 |  |
| 18 | 梯级链张紧开关 | 位置正确，动作正常 |  |
| 19 | 防护挡板 | 有效，无破损 |  |
| 20 | 梯级滚轮和梯级导轨 | 工作正常 |  |
| 21 | 梯级、踏板与围裙板之间的间隙 | 任何一侧的水平间隙及两侧间隙之和符合标准值 |  |
| 22 | 运行方向显示 | 工作正常 |  |
| 23 | 扶手带入口处保护开关 | 动作灵活可靠，清除入口处垃圾 |  |
| 24 | 扶手带 | 表面无毛刺，无机械损伤，运行无摩擦 |  |
| 25 | 扶手带运行 | 速度正常 |  |
| 26 | 扶手护壁板 | 牢固可靠 |  |
| 27 | 上下出入口处的照明 | 工作正常 |  |
| 28 | 上下出入口和扶梯之间保护栏杆 | 牢固可靠 |  |
| 29 | 出入口安全警示标志 | 齐全，醒目 |  |
| 30 | 分离机房、各驱动和转向站 | 清洁，无杂物 |  |
| 31 | 自动运行功能 | 工作正常 |  |
| 32 | 紧急停止开关 | 工作正常 |  |
| 33 | 驱动主机的固定 | 牢固可靠 |  |
| 34 | 扶手带的运行速度 | 相对于梯级、踏板或者胶带的速度允差为0～＋2% |  |
| 35 | 梯级链张紧装置 | 工作正常 |  |
| 36 | 梯级轴衬 | 润滑有效 |  |
| 37 | 梯级链润滑 | 运行工况正常 |  |
| 38 | 防灌水保护装置 | 动作可靠（雨季到来之前必须完成） |  |
| 备注 |  |
| 维保人员（签字）： 年 月 日 | 电梯管理负责人（签字）：  年 月 日  |

**半年维保记录**

维保合同号： 使用单位设备编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** | **维保情况** |
| 1 | 电器部件 | 清洁，接线紧固 |  |
| 2 | 故障显示板  | 信号功能正常 |  |
| 3 | 设备运行状况 | 正常，没有异常声响和抖动 |  |
| 4 | 主驱动链 | 运转正常，电气安全保护装置动作有效 |  |
| 5 | 制动器机械装置 | 清洁，动作正常 |  |
| 6 | 制动器状态监测开关 | 工作正常 |  |
| 7 | 减速机润滑油 | 油量适宜，无渗油 |  |
| 8 | 电机通风口 | 清洁 |  |
| 9 | 检修控制装置 | 工作正常 |  |
| 10 | 自动润滑油罐油位 | 油位正常，润滑系统工作正常 |  |
| 11 | 梳齿板开关 | 工作正常 |  |
| 12 | 梳齿板照明 | 照明正常 |  |
| 13 | 梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带 | 梳齿板完好无损，梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带啮合正常 |  |
| 14 | 梯级或者踏板下陷开关 | 工作正常 |  |
| 15 | 梯级或者踏板缺失监测装置 | 工作正常 |  |
| 16 | 超速或非操纵逆转监测装置 | 工作正常 |  |
| 17 | 检修盖板和楼层板 | 防倾覆或者翻转措施和监控装置有效、可靠 |  |
| 18 | 梯级链张紧开关 | 位置正确，动作正常 |  |
| 19 | 防护挡板 | 有效，无破损 |  |
| 20 | 梯级滚轮和梯级导轨 | 工作正常 |  |
| 21 | 梯级、踏板与围裙板之间的间隙 | 任何一侧的水平间隙及两侧间隙之和符合标准值 |  |
| 22 | 运行方向显示 | 工作正常 |  |
| 23 | 扶手带入口处保护开关 | 动作灵活可靠，清除入口处垃圾 |  |
| 24 | 扶手带 | 表面无毛刺，无机械损伤，运行无摩擦 |  |
| 25 | 扶手带运行 | 速度正常 |  |
| 26 | 扶手护壁板 | 牢固可靠 |  |
| 27 | 上下出入口处的照明 | 工作正常 |  |
| 28 | 上下出入口和扶梯之间保护栏杆 | 牢固可靠 |  |
| 29 | 出入口安全警示标志 | 齐全，醒目 |  |
| 30 | 分离机房、各驱动和转向站 | 清洁，无杂物 |  |
| 31 | 自动运行功能 | 工作正常 |  |
| 32 | 紧急停止开关 | 工作正常 |  |
| 33 | 驱动主机的固定 | 牢固可靠 |  |
| 34 | 扶手带的运行速度 | 相对于梯级、踏板或者胶带的速度允差为0～＋2% |  |
| 35 | 梯级链张紧装置 | 工作正常 |  |
| 36 | 梯级轴衬 | 润滑有效 |  |
| 37 | 梯级链润滑 | 运行工况正常 |  |
| 38 | 防灌水保护装置 | 动作可靠（雨季到来之前必须完成） |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** | **维保情况** |
| 39 | 制动衬厚度 | 不小于制造单位要求 |  |
| 40 | 主驱动链 | 清理表面油污，润滑 |  |
| 41 | 主驱动链链条滑块 | 清洁，厚度符合制造单位要求 |  |
| 42 | 电动机与减速器联轴器 | 连接无松动，弹性元件外观良好，无老化等现象 |  |
| 43 | 空载向下运行制动距离 | 符合标准值 |  |
| 44 | 制动器机械装置 | 润滑，工作有效 |  |
| 45 | 附加制动器 | 清洁和润滑，功能可靠 |  |
| 46 | 减速机润滑油 | 按照制造单位的要求进行检查、更换 |  |
| 47 | 调整梳齿板梳齿与踏板面齿槽啮合深度和间隙 | 符合标准值 |  |
| 48 | 扶手带张紧度张紧弹簧负荷长度 | 符合制造单位要求 |  |
| 49 | 扶手带速度监控系统 | 工作正常 |  |
| 50 | 梯级踏板加热装置 | 功能正常，温度感应器接线牢固（冬季到来之前必须完成） |  |
| 备注 |  |
| 维保人员（签字）： 年 月 日 | 电梯管理负责人（签字）：  年 月 日  |

**年度维保记录**

维保合同号： 使用单位设备编号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** | **维保情况** |
| 1 | 电器部件 | 清洁，接线紧固 |  |
| 2 | 故障显示板  | 信号功能正常 |  |
| 3 | 设备运行状况 | 正常，没有异常声响和抖动 |  |
| 4 | 主驱动链 | 运转正常，电气安全保护装置动作有效 |  |
| 5 | 制动器机械装置 | 清洁，动作正常 |  |
| 6 | 制动器状态监测开关 | 工作正常 |  |
| 7 | 减速机润滑油 | 油量适宜，无渗油 |  |
| 8 | 电机通风口 | 清洁 |  |
| 9 | 检修控制装置 | 工作正常 |  |
| 10 | 自动润滑油罐油位 | 油位正常，润滑系统工作正常 |  |
| 11 | 梳齿板开关 | 工作正常 |  |
| 12 | 梳齿板照明 | 照明正常 | **第****一****联****客****户****留****存** |
| 13 | 梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带 | 梳齿板完好无损，梳齿板梳齿与踏板面齿槽、导向胶带啮合正常 |  |
| 14 | 梯级或者踏板下陷开关 | 工作正常 |  |
| 15 | 梯级或者踏板缺失监测装置 | 工作正常 |  |
| 16 | 超速或非操纵逆转监测装置 | 工作正常 |  |
| 17 | 检修盖板和楼层板 | 防倾覆或者翻转措施和监控装置有效、可靠 |  |
| 18 | 梯级链张紧开关 | 位置正确，动作正常 |  |
| 19 | 防护挡板 | 有效，无破损 |  |
| 20 | 梯级滚轮和梯级导轨 | 工作正常 |  |
| 21 | 梯级、踏板与围裙板之间的间隙 | 任何一侧的水平间隙及两侧间隙之和符合标准值 |  |
| 22 | 运行方向显示 | 工作正常 |  |
| 23 | 扶手带入口处保护开关 | 动作灵活可靠，清除入口处垃圾 |  |
| 24 | 扶手带 | 表面无毛刺，无机械损伤，运行无摩擦 |  |
| 25 | 扶手带运行 | 速度正常 |  |
| 26 | 扶手护壁板 | 牢固可靠 |  |
| 27 | 上下出入口处的照明 | 工作正常 |  |
| 28 | 上下出入口和扶梯之间保护栏杆 | 牢固可靠 |  |
| 29 | 出入口安全警示标志 | 齐全，醒目 |  |
| 30 | 分离机房、各驱动和转向站 | 清洁，无杂物 |  |
| 31 | 自动运行功能 | 工作正常 |  |
| 32 | 紧急停止开关 | 工作正常 |  |
| 33 | 驱动主机的固定 | 牢固可靠 |  |
| 34 | 扶手带的运行速度 | 相对于梯级、踏板或者胶带的速度允差为0～＋2% |  |
| 35 | 梯级链张紧装置 | 工作正常 |  |
| 36 | 梯级轴衬 | 润滑有效 |  |
| 37 | 梯级链润滑 | 运行工况正常 |  |
| 38 | 防灌水保护装置 | 动作可靠（雨季到来之前必须完成） |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **维保项目（内容）** | **维保基本要求** | **维保情况** |
| 39 | 制动衬厚度 | 不小于制造单位要求 |  |
| 40 | 主驱动链 | 清理表面油污，润滑 |  |
| 41 | 主驱动链链条滑块 | 清洁，厚度符合制造单位要求 |  |
| 42 | 电动机与减速器联轴器 | 连接无松动，弹性元件外观良好，无老化等现象 |  |
| 43 | 空载向下运行制动距离 | 符合标准值 |  |
| 44 | 制动器机械装置 | 润滑，工作有效 |  |
| 45 | 附加制动器 | 清洁和润滑，功能可靠 |  |
| 46 | 减速机润滑油 | 按照制造单位的要求进行检查、更换 |  |
| 47 | 调整梳齿板梳齿与踏板面齿槽啮合深度和间隙 | 符合标准值 |  |
| 48 | 扶手带张紧度张紧弹簧负荷长度 | 符合制造单位要求 |  |
| 49 | 扶手带速度监控系统 | 工作正常 |  |
| 50 | 梯级踏板加热装置 | 功能正常，温度感应器接线牢固（冬季到来之前必须完成） |  |
| 51 | 主接触器  | 工作可靠 | **第****一****联****客****户****留****存** |
| 52 | 主机速度检测功能 | 功能可靠，清洁感应面、感应间隙符合制造单位要求 |  |
| 53 | 电缆 | 无破损，固定牢固 |  |
| 54 | 扶手带托轮、滑轮群、防静电轮 | 清洁，无损伤，托轮转动平滑 |  |
| 55 | 扶手带内侧凸缘处 | 无损伤，清洁扶手导轨滑动面 |  |
| 56 | 扶手带断带保护开关 | 功能正常 |  |
| 57 | 扶手带导向块和导向轮 | 清洁，工作正常 |  |
| 58 | 在进入梳齿板处的梯级与导轮的轴向窜动量 | 符合制造单位要求 |  |
| 59 | 内外盖板连接 | 紧密牢固，连接处的凸台、缝隙符合制造单位要求 |  |
| 60 | 围裙板安全开关 | 测试有效 |  |
| 61 | 围裙板对接处 | 紧密平滑 |  |
| 62 | 电气安全装置 | 动作可靠 |  |
| 63 | 设备运行状况 | 正常，梯级运行平稳，无异常抖动，无异常声响 |  |
| 备注 |  |
| 维保人员（签字）： 年 月 日 | 电梯管理负责人（签字）：  年 月 日  |

# 第五部分 报价文件格式

附件一：

绍兴市再生能源发展有限公司

主厂及综合楼电梯年度维护保养项目

采购编号：SX-ZH-QT-2509002

报价文件

报价单位全称：\*\*

2025年 月 日

附件二

**报 价 一 览 表**

绍兴市再生能源发展有限公司：

我公司 （报价单位名称） 根据贵单位询价文件要求，委派 （联系人） ，联系方式 ，参加 绍兴市再生能源发展有限公司 主厂及综合楼电梯年度维护保养 项目。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 型号规格 | 数量 | 单位 | 单价 | 金额 |
| 1 | 曳引驱动电梯 | 迅达 TKJ1350/1.0-JXW | 2 | 部 |  |  |
| 2 | 曳引驱动电梯 | 通力TKJ1000/1.0-JXW | 1 | 部 |  |  |
| 3 | 自动扶梯 | 9000型 | 2 | 部 |  |  |

报价如下：（总金额： 元，税率为 %）

付款方式：

每一季度结算一次，中标人提供经双方确认的清单及增值税专用发票，采购人自收到准确清单和发票后，于次二月完成支付。

【禁止擅自修改付款条件，未满足该条件则视为无效投标】

相关要求：1、本项目采购总金额限价人民币4万元。

2、预成交公示结束后，中标人在收到招标人拟订合同（所中标项目）电子版本后，确认无误并签署盖章，2天内邮寄给招标人。合同上的签订时间与招标人实际收到合同时间原则上不超过5天。否则视为中标人自动放弃，招标人有权解除合同。

3、以上总价应为含税全包价，包括运费、税费等一切费用，发票必须为增值税专用发票。

报价单位名称（公章）：

 2025年 月 日

**二 次 报 价 一 览 表**

绍兴市再生能源发展有限公司：

我公司 （报价单位名称） 根据贵单位询价文件要求，委派 （联系人） ，联系方式 ，参加 绍兴市再生能源发展有限公司 主厂及综合楼电梯年度维护保养 项目。

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 产品名称 | 型号规格 | 数量 | 单位 | 单价（元） | 金额 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |

报价如下：（总金额： 元，税率为 %）

相关要求：

1、付款方式：每一季度结算一次，中标人提供经双方确认的清单及增值税专用发票，采购人自收到准确清单和发票后，于次二月完成款项支付。

2、以上总价应为含税全包价，包括运费、税费等一切费用，发票必须为增值税专用发票。

3、本次报价为最终投标报价依据。

4、请自接到采购人二次报价通知后30分钟内将二次报价一览表盖章后的电子版发至邮箱dzw@sxszsny.com。

报价单位名称（公章）：

 2025年 月 日

附件三

**服务质量保证承诺函**

绍兴市再生能源发展有限公司：

我公司 （报价单位名称） 自愿参加绍兴市再生能源发展有限公司主厂及综合楼电梯年度维护保养项目询价采购，并作如下承诺：

1.我公司所供产品均为原厂生产或正规销售渠道进货。

2.我公司所供产品如果存在以次充好、陈货杂货、虚假生产日期、逾期供货等情况，愿意承担一切法律责任。

3.我公司所供产品如果存在任何外包装或内物破损、产品过期等情况，承诺24小时内提供替换产品。

4.我公司保证提供采购人要求的全部产品，若提供的产品和采购人要求的不一致，我公司保证于3日内提供生产厂家证明及市场调查证明，说明所提供货物优于采购人要求。若采购人不同意，则我公司愿意承担相关违约责任。

5.我公司对提供的产品进行质量保证，若因我公司产品质量问题，造成贵公司损失的，我公司承担相应责任。

报价单位名称（公章）：

 二○二五年 月 日